



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD ZAPREŠIĆ

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/25-01/37

URBROJ: 238-33-1-25-3

Zaprešić, __. __. ____.

Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 22. Statuta Grada Zaprešića (Službene novine Grada Zaprešića broj 4/09, 2/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 7/14, 1/18, 2/20 i 1/21) Gradsko vijeće Grada Zaprešića na __. sjednici održanoj __. __. ____ godine, donijelo je

Program građenja komunalne infrastrukture za 2026. godinu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Programom određuje se gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Zaprešića (u daljnjem tekstu: Grad) za 2026. godinu za:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije

Građevine komunalne infrastrukture jesu:

- nerazvrstane ceste,
- javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila (nogostupi, bicikl. staze, trgovi),
- javna parkirališta,
- javne zelene površine (parkovi, drvoređi, dječja igrališta, športski i rekreacijski prostori),
- građevine i uređaji javne namjene (nadstrešnice, zdenci, fontane, javni zahodi, spomenici),
- javna rasvjeta,
- groblja i krematoriji na grobljima,
- građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Članak 2.

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru i potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

II. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA

A) Sredstva potrebna za ostvarivanje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2026. godini osigurat će se iz sljedećih izvora:

	IZVOR	IZNOS
1.	Komunalni doprinos	345.000,00
2.	Komunalna naknada	90.800,00
3.	Prodaja zemljišta	1.064.200,00
	UKUPNO:	1.500.000,00

B) Planirana sredstva za financiranje Programa rasporedit će se po djelatnostima:

1. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA 1.345.000,00
GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

-	Parkiralište u Ulici B. A. Krčelića			200.000,00
	gradnja parkirališta	200.000,00		
			Prodaja zemljišta (200.000,00)	

-	Poduzetnička zona Zaprešić			230.000,00
	projektna dokumentacija	30.000,00		
	gradnja prometnice	200.000,00		
			Komunalni doprinos (30.000,00)	
			Prodaja zemljišta (200.000,00)	

-	ZaZeleni Zaprešić			50.000,00
	javne zelene površine	50.000,00		
			Komunalni doprinos (50.000,00)	

-	Spojna cesta Vukotinovićeve - Lužnička		100.000,00
	gradnja prometnice	100.000,00	
		Prodaja zemljišta (100.000,00)	
-	Projekti za ostale prometnice u gradu		30.000,00
	prometni eleborati	30.000,00	
		Komunalni doprinos (30.000,00)	
-	II odvojak kamenitih svatova - klizište		25.000,00
	projektna dokumentacija	25.000,00	
		Komunalni doprinos (25.000,00)	
-	Prometnica uz gradski bazen		30.000,00
	projektna dokumentacija	30.000,00	
		Komunalni doprinos (30.000,00)	
-	Prometnica prema odlagalištu		15.000,00
	projektna dokumentacija	15.000,00	
		Komunalni doprinos (15.000,00)	
-	Prometnica u zoni potoka Črnc		20.000,00
	projektna dokumentacija	20.000,00	
		Komunalni doprinos (20.000,00)	
-	Kapitalna donacija za groblje u Bistri		50.000,00
	dogradnja groblja	50.000,00	
		Prodaja zemljišta (50.000,00)	
-	Kapitalna donacija za groblje u Luki		20.000,00
	dogradnja groblja	20.000,00	
		Prodaja zemljišta (20.000,00)	
-	Kapitalna donacija za groblje u Zaprešiću		130.000,00
	dogradnja groblja	130.000,00	
		Komunalna naknada (90.800,00)	
		Prodaja zemljišta (39.200,00)	
-	Otkup zemljišta za prometnice u Kalamirima		30.000,00
	otkup zemljišta	30.000,00	
		Prodaja zemljišta (30.000,00)	
-	Ostali otkup zemljišta u gradu		150.000,00
	otkup zemljišta	150.000,00	
		Prodaja zemljišta (150.000,00)	
-	Otkup zemljišta za Kodrmanovu		200.000,00
	otkup zemljišta	200.000,00	

		Prodaja zemljišta (200.000,00)	
-	Otkup zemljišta za Starčevićevu ulicu		25.000,00
	otkup zemljišta	25.000,00	
		Prodaja zemljišta (25.000,00)	
-	Otkup zemljišta za čvor Obrubići		40.000,00
	otkup zemljišta	40.000,00	
		Prodaja zemljišta (40.000,00)	

2. POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI 130.000,00

-	Ulica Pavla Lončara - pješački most		130.000,00
	rekonstrukcija mosta	130.000,00	
		Komunalni doprinos (130.000,00)	

3. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA 25.000,00

-	Projekt biciklističke staze - spoj prema općini Brdovec		15.000,00
	projektna dokumentacija	15.000,00	
		Komunalni doprinos(15.000,00)	
-	Otkup zemljišta za pješačko biciklističku stazu uz potok Lužnica		10.000,00
	otkup zemljišta	10.000,00	
		Prodaja zemljišta(10.000,00)	

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE - UKUPNO 1.500.000,00 EUR

Članak 3.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Zaprešića.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

mr.sc. Drago Bago